



FAX番号
0120-010-785

保証委託申込書

<お申込者様記入欄>

個人情報取り扱いについて

右記の「個人情報の取り扱いに関する条項」をご確認ください。

お申込者様ご署名・ご捺印(必須)

- お申込者様は別紙入居申込書の記入内容に、内容の相違や記入漏れがないか、ご確認ください。右太枠に自署にてご署名・ご捺印ください。
- 在籍確認、および緊急連絡先(別紙記載)等へ連絡させていただく場合がありますので、あらかじめご了承ください。



お申込日	西暦	年	月	日
------	----	---	---	---

お申込者様 署名(自署)	様	印
-----------------	---	---

<代理店様記入欄>

代理店様情報(必須)

代理店名			
電話番号	代理店コード		
FAX番号	契約担当者		

ご契約者様情報(必須)

ご利用予定カード	<input type="checkbox"/> VISA	<input type="checkbox"/> Master	<input type="checkbox"/> JCB	<input type="checkbox"/> AMEX	<input type="checkbox"/> Diners
契約プラン	<input type="checkbox"/> ハウスリーブプラス		<input type="checkbox"/> ハウスリーブワイド		

※審査上、所得証明書類をご提出頂く場合があります。予めお申込者様より取得頂き、申込書と一緒に送付頂きます様ご協力をお願い致します。

【認められる本人確認書類・所得を証明する書類一覧】 ※お送りいただく書類に☑をご記入ください。

本人を証明する書類	個人	所得を証明する書類	給与所得者 (会社員・公務員・アルバイト)
			<input type="checkbox"/> 運転免許証 <input type="checkbox"/> 印鑑証明書 <input type="checkbox"/> 健康保険証 <input type="checkbox"/> パスポート <input type="checkbox"/> 住基カード
			就職内定者
			<input type="checkbox"/> 預貯金通帳 <input type="checkbox"/> 内定通知書
			自営業者(役員職を含む)
			<input type="checkbox"/> 所得税の確定申告書(税務署印がある直近1期分) <input type="checkbox"/> 課税証明書 ※源泉徴収票は不可
	外国籍の方 <input type="checkbox"/> 外国人登録証明書 表面&裏面 在留資格がない方 在留期限が切れている方は不可 もしくは <input type="checkbox"/> 在留カード	無職	求職者・退職者
			<input type="checkbox"/> 預貯金通帳(資金が確認できるページ)
			<input type="checkbox"/> 年金支給通知書(受給額記載のもの)
			<input type="checkbox"/> 生活保護者 <input type="checkbox"/> 保護決定通知書(住宅扶助・生活扶助額記載のもの)
			留学生・多国籍他
			<input type="checkbox"/> 預貯金通帳(仕送額が確認できるページ)
			新規開業事業者
			<input type="checkbox"/> 預貯金通帳(開業資金額が確認できるページ) <input type="checkbox"/> 事業計画書
			既存法人
			<input type="checkbox"/> 損益計算書 <input type="checkbox"/> 貸借対照表 <input type="checkbox"/> 法人税確定申告書
			新規法人
			<input type="checkbox"/> 預貯金通帳 または <input type="checkbox"/> 法人代表者名義の事業資金が確認できる書類
会社を証明する書類	法人 <input type="checkbox"/> 商業登記簿謄本(3ヶ月以内に取得したもの) <input type="checkbox"/> 公証人役場印のある定款(登記申請の場合はご提示ください) ※契約者様または入居者様が外国籍の方は在留資格確認の為、外国人登録証明書または在留カードをご提出ください。		

保証委託契約又は賃貸保証契約の申込者、並びに契約当事者(賃借人及び賃貸人)(以下、これらの者を「申込者等」という)は、ハウスリーブ株式会社(以下「当社」という)が、本条項に従い、個人情報を取り扱うことに同意します。

第1条(個人情報)

個人情報とは、以下の個人に関する情報をいい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものをいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるものも個人情報に含まれます。

- ①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び月収等の保証委託申込書、保証委託契約書及び賃貸保証契約書に記載された属性情報(変更後の情報を含む)。
- ②保証委託契約及び賃貸保証契約に関する賃貸物件の名称、所在地及び賃料等の契約情報。
- ③保証委託契約及び賃貸保証契約に関する賃料支払状況等の取引情報。
- ④運転免許証、パスポート及び外国人登録証明書等に記載された本人確認のための情報。
- ⑤個人の肖像又は音声を磁氣的又は光学的記録媒体等にて記録された映像又は音声情報。
- ⑥裁判所等公共機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報。

第2条(関連する個人情報)

当社は、緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者に関する個人情報についても本条項に従って取り扱います。

第3条(個人情報の利用目的)

当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。

- ①保証委託契約及び賃貸保証契約の締結可否の判断のため。
- ②保証委託契約及び賃貸保証契約の締結及び履行のため。
- ③保証委託契約に基づく事前及び事後求償権の行使のため。
- ④サービスの紹介のため。
- ⑤サービスの品質向上のため。
- ⑥ご意見、ご要望又はご相談について、確認、回答又はその他の対応を行うため。
- ⑦賃貸人及び管理会社からの委託に基づく収納代行事務を行うため。
- ⑧賃貸借契約の履行及び管理並びに契約終了後の債権債務の精算に協力するため。
- ⑨上記①から⑧の利用目的を達成するために必要な範囲での個人情報の第三者への提供。

第4条(個人情報の第三者への提供)

- ①当社は、以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。
 - i 法令に基づく場合。
 - ii 人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき。
 - iii 公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき。
 - iv 国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき。
- ②申込者等は、当社が申込者等の個人情報を以下の第三者に対し提供することに同意します。
 - i 第3条記載の利用目的の達成のために、申込者、賃借人、賃貸人、管理会社、緊急連絡先若しくは同居人等の申込者等の関係者、又はその他しるべき第三者に対し提供すること。
 - ii その他申込者等が第三者に不利益を及ぼすと当社が判断した場合に当該第三者に対し提供すること。

第5条(第三者の範囲)

- 以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。
- ①当社が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取り扱いの一部又は全部を委託する場合(なお、委託先における個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います)。
 - ②合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合。

第6条(個人情報の当社への提供)

申込者等は、申込者、賃借人、賃貸人、管理会社、仲介会社又は緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者が、申込者等の個人情報を、第3条記載の利用目的のために当社に対し提供することに同意します。

第7条(個人情報の開示・訂正等・利用停止等)

- ①当社は、当社所定の方法により、申込者等本人から、当該申込者等本人が識別される個人情報の開示を求められたときは、申込者等本人に対し、遅滞なく、当該保有個人情報を開示します。ただし、開示することにより以下の各号のいずれかに該当する場合は、当社の判断により個人情報の全部又は一部を開示することはありません。
 - i 申込者等本人又は第三者の生命、身体、財産その他の権利利益を害するおそれがある場合。
 - ii 当社の業務の適正な実施に著しい支障を及ぼすおそれがある場合。
 - iii 法令に違反することとなる場合。
- ②当社は、当社が保有する個人情報の内容が事実でないことが判明した場合、利用目的の達成に必要な範囲内において、速やかに当該情報を最新の情報へ訂正、追加又は削除(以下「訂正等」という)します。
- ③当社は、利用目的の範囲を超えて個人情報を利用している場合、個人情報を不正に取得した場合、及び不正に第三者に提供した場合、申込者等本人の請求に応じて当該個人情報の利用又は第三者への提供を停止(以下「利用停止等」という)します。ただし、当該個人情報の利用停止等に多額の費用を要する場合その他の利用停止等を行うことが困難な場合であって、申込者等本人の権利利益を保護するため必要なこれに代わるべき措置をとるときは、この限りではありません。

第8条(個人情報の正確性)

当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の内容に保つよう努めます。ただし、保証委託契約又は賃貸保証契約の申込時又は締結時においてご提供いただいた個人情報が正確かつ最新であることについては、申込者等が責任を負うものとします。

第9条(必要情報の提出)

申込者等は、保証委託契約の申込、締結又は履行に必要な情報(運転免許証、パスポート等の書類に記載された本籍地、国籍等の情報を含む)を提出することに同意します。また、クレジットカード保有情報や自己破産等の情報についても虚偽なく申告するものとします。

第10条(個人情報提供の任意性)

当社は、申込者等から提供を受けた個人情報に基づき保証委託契約及び賃貸保証契約の締結可否の判断を行います。必要な個人情報を提供いただけない場合には、保証委託契約及び賃貸保証契約の締結をお断りさせていただきます。

第11条(審査結果)

申込者等は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意します。なお、当社は、審査結果に関する判定理由は開示しません。また、当社は、法令に定められた訂正等・利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む書面についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません。

第12条(個人情報の管理)

- ①当社は、その管理下にある個人情報の紛失、誤用及び改変を防止するために、適切なセキュリティ対策の実施に努めます。
- ②当社は、保有する個人情報について権限を持つ利用者のみがアクセスできる安全な環境下に保管するよう努めます。

第13条(個人情報取り扱い業務の外部委託)

当社は、個人情報を取り扱う業務の一部又は全部を外部委託することがあります。

第14条(統計データの利用)

当社は、提供を受けた個人情報をもとに、個人を特定できない形式に加工した統計データを作成することがあります。当社は、当該データにつき何らの制限なく利用することができるものとします。

第15条(本条項の改定)

当社は、法令等の定めがある場合を除き、本条項を随時変更することができるものとします。

第16条(個人情報管理責任者)

ハウスリーブ株式会社 代表取締役社長

第17条(問合せ窓口)

個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のご質問、ご相談若しくはお問合せにつきましては、以下の問合せ窓口までご連絡ください。
 お問合せ窓口：ハウスリーブ株式会社
 電話番号：03-6718-9190
 受付時間：土日祝日を除く平日 9:15～18:00
 ※通話内容につきましては、電話対応の品質向上及び通話内容の確認のため録音させていただいております。あらかじめご了承ください。



ハウスリーブ株式会社

〒108-0022 東京都港区海岸3-20-20
 ハウスリーブ株式会社【審査センター】
 TEL:0120-753-010 FAX:0120-010-785